

Перечень работ (услуг) по содержанию общего имущества многоквартирных домов, находящихся в управлении ООО «Успех»

по ул. Заваторная д.5,
 Мира д.2,3,4,5,6,7,9,
 Молодежная д.1,2,4,5,6,7,
 Труда д.1,2,4,
 Комсомольская д.1,3,
 с 01.01.2018 г. по 31.12.2018 г.

№	Перечень работ (услуг)	Непостоянность работ	Размер оплаты руб/м²
1.	Управление многоквартирным домом: формирование заявки на работы, связанные с ремонтом жилищного фонда; осуществление контроля за техническим состоянием и использованием жилищного фонда (в том числе банковские услуги, расходы на кантовары, ГСМ и прочие расходы)	постоянно	2,60
2.	Организация работы ООО «Уи-петрон» По приёму, расчёту и учёту платежей граждан за жилищные услуги	постоянно	0,25
3.	Содержание внутридомовых инженерных систем плановый осмотр систем водопровода и канализации; подъемка распушек канализационных труб, замена стыков соединённых стояков внутренних водосточков, укрепление опор крепления под трубопроводами, прокладка канализационных стояков и ливневых замочных участков трубопроводов (до 2 м.)	- 2 раза в год (по результатам осмотра и обследования объектов)	0,70
4.	Содержание внутридомовой системы центрального отопления плановый осмотр внутридомовой системы центрального отопления	- 2 раза в год (в осенний/осенний осмотр) - 1 раз в год (летний период) - по результатам осмотра и по заявкам жильцов	0,0
5.	Обслуживание систем электроснабжения осмотр общедомовых электрических сетей	- 2 раза в год (в осенний/осенний осмотр)	0,40
6.	Замер сопротивления заземления замер сопротивления изоляции проводов, проверка заземления обложки электрооборудования, проверка изоляции электрооборудования и её укрепления	Согласно договора	0,30
7.	Сбор и вывоз твердых бытовых отходов уборка контейнерных площадок, содержание и ремонт контейнерных площадок и контейнеров для сбора ТБО	Согласно договору	1,07
8.	Техническое обслуживание лифтовых машинных кандалов осмотр, проверка и проверка тяги ЛТК	По результатам проверки и по заявкам жильцов	0,45
9.	Техническое обслуживание внутридомовых газовых сетей	Согласно договора	0,20
10.	Текущий ремонт	по плану согласно постановления	2,58
Итого:			8,55



Директор ООО «Успех» / Хакимов А.М.